

IL TEMA DELLA SETTIMANA

# La sostenibilità è di casa



Il tema è di attualità e sempre più proprietari di edifici riconoscono l'importanza di far capo a tecnologie o metodi costruttivi che garantiscano l'utilizzo o la produzione di energia non fossile, anche nell'ottica di risparmi energetici. Se per i proprietari di abitazioni recenti l'implementazione di tali risorse non pone particolari problemi, per chi possiede un immobile un po' datato la domanda più che lecita potrebbe essere: "Ma da dove inizio?". Un primo importante orientamento potrebbe essere quello del servizio "Bussola Energia", coordinato dall'Associazione TicinoEnergia e sostenuto dal Cantone ma anche, da inizio aprile, da BancaStato. "La transizione energetica è un tema molto importante che riguarda tutta la società e alla luce della nostra natura di Banca cantonale abbiamo voluto rafforzare il nostro impegno in tal senso" spiega **Maurizio Ostinelli**, responsabile della consulenza individuale di BancaStato del Locarnese. I ticinesi che desiderano una consu-

 **BancaStato**  
BANCA DELLO STATO DEL CANTONE TICINO



Maurizio Ostinelli,  
Condirettore e responsabile  
della consulenza individuale  
di BancaStato del Locarnese

lenza energetica relativa alla propria abitazione possono già ora rivolgersi agli esperti coordinati dall'Associazione TicinoEnergia, i quali svolgono un'analisi sul posto e individuano le migliori modalità di intervento. Gli incentivi cantonali e le collaborazioni con i Comuni e le aziende elettriche prevedono che all'utente finale sia corrisposto un costo massimo di 150 franchi a fronte di un prezzo di 700 franchi. "Ebbene, da aprile BancaStato si assume tale costo residuo per la clientela che si rivolge alla Banca per il finanziamento degli interventi, magari optando per la nostra nuova "Ipoteca Green" che contempla facilitazioni amministrative e consente l'erogazione di un importo sino a 100 mila franchi con uno sconto di 0,5 punti percentuali sul tasso finale applicato".