

Conto garanzia di locazione

Prodotti di risparmio
SICURA

 **BancaStato**
BANCA DELLO STATO DEL CANTONE TICINO

Conto garanzia di locazione

Il conto risparmio per il deposito della pigione

Descrizione

Il conto garanzia di locazione è un conto risparmio della gamma **SICURA** che raggruppa le nuove soluzioni di risparmio differenziato proposte da BancaStato.

Un conto di risparmio vantaggioso, ideale per persone fisiche e imprese che desiderano assicurare la garanzia affitti concordata nel contratto di locazione e vi offre la possibilità di maturare interessi.

Vantaggi a prima vista

- Nessuna spesa di chiusura annuale
- **Saldo consultabile 24h/24** con InLinea
- Chiusura annuale del conto al 31.12 **gratuita**
- La garanzia di locazione rimane a vostro nome
- Possibilità di prelevare gli interessi
- **Garanzia dello Stato**

A chi è destinato

A persone fisiche e imprese che hanno la necessità di depositare una garanzia di locazione per un immobile in Svizzera.

Non avete ancora il conto garanzia di locazione?

Richiedetelo ai consulenti BancaStato o chiamando la nostra lineaDIRETTA.



Divise del conto garanzia di locazione

È possibile aprire un conto garanzia di locazione in:

- CHF

Prodotti complementari

- InLinea BancaStato (in sola visione)

Avete delle domande in merito? Non esitate a:

- contattare il vostro consulente di fiducia;
- rivolgervi allo sportello di qualsiasi agenzia BancaStato;
- telefonare a lineaDIRETTA al numero 091/803 71 11 (lu-ve; 08.00/18.00);
- consultare il sito www.bancastato.ch

Conto garanzia di locazione

Prodotti di risparmio
SICURA

Prezzi e condizioni del conto garanzia di locazione

Apertura del conto	Gratuita per i clienti BancaStato ⁽¹⁾	
Durata/scadenza	Durata del contratto di locazione	
Estinzione del conto	Bloccato (condizioni secondo Art. 257e CO)	
Limiti di prelevamento	Possibile prelevare solo gli interessi maturati	
Preavvisi di prelevamento	Nessuno	
Divisa	CHF	
Chiusura conto e conteggio interessi	Annuale al 31.12	
Usanza	360/360	
Estratto conto	Annuale	gratuito
	Semestrale	CHF 1/mese
	Trimestrale	CHF 2/mese
	Mensile/Quindicinale/Settimanale	CHF 5/mese
	Giornaliero	CHF 10/mese
Attestato fiscale	Su richiesta/annuale	
Spese	Tenuta conto: gratuita Chiusura conto annuale: gratuita Spese di terzi: non possibile Spese per traffico pagamenti: non possibile Avvisi di addebito/accredito: non possibile Spese di spedizione (per numero di buste inviate)* CHF e FL posta B CHF 1.20 posta A CHF 1.50 Estero posta B CHF 1.50 posta A CHF 2.00	
Imposte	Imposta preventiva 35 % sugli interessi, se l'ammontare supera CHF 200 Bollo federale e cantonale Nessuno	
InLinea	Sì (solo in visione)	

⁽¹⁾ CHF 50 alla chiusura per i "non clienti"

*Gratuito fino ai 25 anni

Avete delle domande in merito? Non esitate a:

- contattare il vostro consulente di fiducia;
- rivolgervi allo sportello di qualsiasi agenzia BancaStato;
- telefonare a lineaDIRETTA al numero 091/803 71 11 (lu-ve; 08.00/18.00);
- consultare il sito www.bancastato.ch